



MONOK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

3905 Monok, Kossuth Lajos utca. 2.

(47) 556-301; (47) 556-308

e-mail:monoktel@t-online.hu

Szám: MKH/1902-7/2025.

15. számú

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Monok Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. december 10-én (szerda) 07:45 órai kezdettel megtartott soros nyílt üléséről.

A képviselő-testületi ülés helye:

Önkormányzati Hivatal Tanácskozó terme
Monok, Kossuth Lajos utca 2.

Jelen vannak:	Bártfay Emese	polgármester
	Tőkés Csaba	alpolgármester
	Gergely Lászlóné	képviselő
	Hegedűs Szabolcs	képviselő
	Kádár László	képviselő
	Kissné Dudás Gabriella	képviselő

Meghívottak:	Kardos-Szöghi Dorottya	jegyző
	Páll Sándorné	jegyzőkönyvvezető

Bártfay Emese polgármester: Szeretettel köszönt mindenkit az utolsó soros testületi ülésen. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a 7 fő képviselő közül 6 fő jelen van, az ülés 6 fővel határozatképes, azt megnyitja. Igazoltan van távol Pacsuta Roland képviselő.

A jegyzőkönyvet Páll Sándorné a Rátkai Közös Önkormányzati Hivatal dolgozója vezeti.

Bártfay Emese polgármester: Ismerteti a napirendi pontokat. Javasolja, hogy a testület a meghívóban – 1. sz. melléklet – szereplő, alábbi napirend szerint tartsa ülését:

Napirendi javaslatok:

1. Monok Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. évi munkaterv elfogadása
Előterjesztő: Bártfay Emese polgármester
2. 2026. évi Belső ellenőrzésre vonatkozó éves terv elfogadása
Előterjesztő: Bártfay Emese polgármester
3. Egyebek

Zárt ülés:

1. Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati pályázatok elbírálása
Előterjesztő: Bártfay Emese

A képviselő-testület a napirendre vonatkozó javaslatot, módosítást – 6 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 6 igen szavazattal elfogadta és az alábbi elfogadott napirend szerint tartja ülését:

NAPIREND:

1. Monok Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. évi munkaterv elfogadása
Előterjesztő: Bártfay Emese polgármester
2. 2026. évi Belső ellenőrzésre vonatkozó éves terv elfogadása
Előterjesztő: Bártfay Emese polgármester
3. Egyebek

Zárt ülés:

1. Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati pályázatok elbírálása
Előterjesztő: Bártfay Emese

Fentiek alapján a képviselő-testület az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

1. Monok Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. évi munkaterv elfogadása
Előterjesztő: Bártfay Emese polgármester
2. 2026. évi Belső ellenőrzésre vonatkozó éves terv elfogadása
Előterjesztő: Bártfay Emese polgármester
3. Egyebek

Zárt ülés:

1. Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati pályázatok elbírálása
Előterjesztő: Bártfay Emese

1. NAPIRENDI PONT

Monok Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. évi munkaterv elfogadása

Bártfay Emese polgármester: Az első napirendi pont Monok Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. évi munkatervének az elfogadása.

Elmondja, hogy az előterjesztést mindenki megkapta, kérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása?

Kádár László képviselő: Szeretné javasolni, hogy a munkatervben szereplő éves beszámolók előterjesztéséhez hívjuk meg a vezetőket.

Bártfay Emese polgármester: Meg szoktuk őket hívni, de egyéb elfoglaltságuk miatt nem mindig tudnak megjelenni az ülésen.

Bártfay Emese polgármester: Kérdezi a Képviselő-testület tagjait, kívánnak-e az előterjesztéshez hozzászólni? Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Képviselő-testületet, aki Monok Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. évi munkatervét elfogadja, az kézfelnnyújtással szavazzon:

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot – 6 fő van jelen a szavazásnál – egyhangú 6 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

Monok Község Önkormányzat Képviselő-testületének 95/2025. (XII. 10.) számú határozata

2026. évi munkaterv elfogadásáról

Monok Község Önkormányzat Képviselő-testülete a javaslatot megtárgyalta és a Képviselő-testület 2026. évi Munkatervét e határozat melléklete szerinti formában elfogadja.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

2. NAPIRENDI PONT

2026. évi Belső ellenőrzésre vonatkozó éves terv elfogadása

Bártfay Emese polgármester: Elmondja, hogy a Szerencsi Többcélú Kistérségi Társulás elkészítette a 2026. évi Éves ellenőrzési tervet, melyet a Képviselő-testület is megkapott. Kérdezi van-e valakinek hozzászólása, sikerült-e megismerni a jövő évi ellenőrzési tervet?

Bártfay Emese polgármester: Kérdezi a Képviselő-testület tagjait, kívánnak-e az előterjesztéshez hozzászólni? Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Képviselő-testületet, aki a 2026. évi Belső ellenőrzésre vonatkozó éves tervet elfogadja, az kézfelnnyújtással szavazzon:

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot – 6 fő van jelen a szavazásnál – egyhangú 6 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Monok Község Önkormányzat Képviselő-testületének 96/2025.(XII.10.) számú
Képviselő-testületi határozata**

**Monok Község Önkormányzat 2026. évi Belső ellenőrzésére vonatkozó éves terv
elfogadásáról döntés**

Monok Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és Monok Község Önkormányzata 2026. évi Belső ellenőrzésre vonatkozó éves tervét e határozat melléklete szerinti formában elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

3. EGYEBEK

*1. Monok Község Roma Nemzetiségi Önkormányzat Szervezeti és Működési
Szabályzatának 2. számú mellékletének a módosításáról*

Bártfay Emese polgármester: Elmondja, hogy rátérünk az egyebek napirendi pontra.

Felkéri a Jegyző Asszonyt, hogy tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Kardos-Szőghi Dorottya jegyző: Monok Község Roma Nemzetiségi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának 2. számú melléklete nincs összhangban a Gazdálkodási Szabályzatban foglaltakkal a kötelezettségvállalás összegét tekintve, ezért a Monok Község Roma Nemzetiségi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának 2. számú mellékletében szereplő összeget 200.000 Ft-ra kell módosítani.

Bártfay Emese polgármester: Kérdezi a Képviselő-testület tagjait, kívánnak-e az előterjesztéshez hozzászólni? Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Képviselő-testületet, aki a Monok Község Roma Nemzetiségi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának 2. számú mellékletének a módosítását elfogadja, az kézfelnýújtással szavazzon:

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot – 6 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 6 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

Monok Község Önkormányzat 97/2025. (XII.10.) számú határozata

Monok Község Roma Nemzetiségi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának 2. számú mellékletének a módosításáról

Monok Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, hogy Monok Község Roma Nemzetiségi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának 2. számú mellékletének a 2. pontjában szereplő kötelezettségvállalás összegének 200.000,-Ft-ra történő módosítását elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2. Hozzájárulás ATM automata telepítéséhez

Bártfay Emese polgármester: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az Erste Bank Hungary Zrt. (1138 Budapest, Népfürdő u. 24-26.) 3905 Monok, Úttörő u. 3/a. (hrs.: 522.) helyen ATM automatát telepít, melyhez a Képviselő-testület hozzájárulása szükséges.

Kissné Dudás Gabriella képviselő: Elmondja, hogy tájékoztatni kellene a lakosságot, hogy az ATM-ből 150.000,-Ft-ig a készpénzfelvétel ingyenes.

Bártfay Emese polgármester: Kérdezi a Képviselő-testület tagjait, kívánnak-e az előterjesztéshez hozzászólni? Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Képviselő-testületet, aki hozzájárul ahhoz, hogy az Erste Bank Hungary Zrt. (1138 Budapest, Népfürdő u. 24-26.) 3905 Monok, Úttörő u. 3/a. (hrs.: 522.) helyen ATM automatát telepítsen, az kézfelnyújtással szavazzon:

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot – 6 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 6 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

Monok Község Önkormányzat Képviselő-testületének 98/2025.(XII.10.) számú határozata

Hozzájárulás ATM automata telepítéséhez

Monok Község Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, hogy hozzájárulását adja ahhoz, hogy az Erste Bank Hungary Zrt. (1138 Budapest, Népfürdő u. 24-26.) 3905 Monok, Úttörő u. 3/a. (hrs.: 522.) helyen ATM automatát telepítsen.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ezzel kapcsolatos önkormányzati feladatok ellátására, a szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

3. Településképi bejelentési eljárás tudomásulvételéről

Bártfay Emese polgármester: Elmondja, hogy az ATM elhelyezéséhez a benyújtott településképi bejelentés alapján, a településképi bejelentési eljárás lefolytatását követően a bejelentett tevékenységet szükséges tudomásul venni.

Bártfay Emese polgármester: Kérdezi a Képviselő-testület tagjait, kívánnak-e az előterjesztéshez hozzászólni? Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Képviselő-testületet, aki a Településképi bejelentési eljárást tudomásul veszi, az kézfelnyújtással szavazzon:

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot – 6 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 6 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

Monok Község Önkormányzat Képviselő-testületének 99/2025.(XII.10.) számú határozata

Településképi bejelentési eljárás tudomásulvételéről

Monok Község Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, hogy a benyújtott településképi bejelentés alapján, a településképi bejelentési eljárás lefolytatását követően a bejelentett tevékenységet tudomásul veszi.

A bejelentett tevékenység adatai:

- Tevékenység megnevezése: ATM elhelyezése Levendula Kézműves Bolt homlokzatán
- Ingatlan címe, helyrajzi száma: 3905 Monok, Kossuth L. u. 13. hrsz.: 522.
- Tervezett munkák rövid leírása: Az épület utcai homlokzatának bal oldalán, a falszakasz közepén egy kb. 45x72 cm faláttörésben helyezi el az ATM készülék külső kezelőfelületét.

Az elhelyezés a településképet és az épület megjelenését a szokásosnál jobban nem érinti hátrányosan.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

4. Vagyongazdálkodási szerződés elfogadásáról

Bártfay Emese polgármester: Felkéri Kardos-Szőghi Dorottya Jegyző Asszonyt, hogy tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Kardos-Szőghi Dorottya jegyző: Elmondja, hogy az Önkormányzati illetékességi területén a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ (KLIK) jogutódja 2017. január 1-jétől a Szerencsi Tankerületi Központ. Ehhez kapcsolódóan szükséges a korábbi vagyongazdálkodási szerződést aktualizálni.

Bártfay Emese polgármester: Kérdezi a Képviselő-testület tagjait, kívánnak-e az előterjesztéshez hozzászólni? Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Képviselő-testületet, aki a Vagyongkezelési szerződést elfogadja, az kézfelnyújtással szavazzon:

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot – 6 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 6 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

Monok Község Önkormányzat Képviselő-testületének 100/2025.(XII.10.) számú határozata

Vagyongkezelési szerződés elfogadásáról

Monok Község Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, hogy a Vagyongkezelési szerződést e határozat melléklete szerinti formában elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Bártfay Emese polgármester: Zárt ülést rendel el.

A zárt ülés megtartását követően a nyílt ülést a Képviselő-testület tovább folytatja.

Bártfay Emese polgármester: Tájékoztatja a testületet, hogy a 3905 Monok, 819 Hrsz-ú helyileg a Monok, Petőfi Sándor u. 32. szám alatti ingatlanra 2021. szeptember 15-én a 49/2021. (IX.15.) számú Képviselő-testületi határozattal elővásárlási jog került az ingatlanra. Az ingatlan eladóvá vált, ezért kéri a Képviselő-testület, hogy az ingatlanra bejegyzett elővásárlási jogot töröltesse az önkormányzat.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot – 6 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 6 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

Monok Község Önkormányzat Képviselő-testületének 107/2025. (XII. 10.) számú határozata

Monok 819 HRSZ-ú ingatlan elővásárlási jogról lemondás

Monok Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, hogy a 3905 Monok, Petőfi Sándor utca 32., 819 hrsz-ú ingatlan elővásárlási jogáról lemond.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert tegye meg a szükséges intézkedést az elővásárlási jog törlése érdekében, valamint tájékoztassa a tulajdonosokat a Képviselő-testület döntéséről.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Bártfay Emese polgármester: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy összesen 315 db szociális célú tűzifa kérelem érkezett be az önkormányzathoz. Ebből 155 db hiányosan van kitöltve, jövedelem igazolások hiányoznak vagy pedig a jövedelem meghaladja a rendeletben meghatározott összeget, 114.000,-Ft-ot, egyedül élő esetén pedig a 142.500,-Ft-ot. Tájékoztatást ad arról is, hogy a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló 9/2025. (IX.24.) számú rendelet 3.§ (f) pontjában szerepel, hogy az önkormányzat -a körülmények gondos mérlegelését követően, a kérelmező saját vagy családtagjai megromlott egészségi állapotára, megváltozott élethelyzetére tekintettel- méltányosságot gyakorolhat és a megjelölt jövedelmi határoktól, azok mértékétől eltérhet.

Dönteni kell, hogy méltányosságból kik jogosultak a szociális célú tűzifa támogatásra. Sok esetben sajnos a kérelmek nem valós adatokat tartalmaznak.

Kádár László képviselő: Újból felül kell vizsgálni a kérelmeket, kér egy táblázatot a beérkezett kérelmekről.

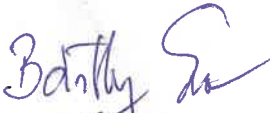
A Képviselő-testület a szociális célú tűzifa kérelmek méltányosságból történő felülvizsgálatát szükségesnek tartja, ezért az elbírálást, így a napirendi pontot elnapolja.

Kádár László képviselő: A Véda kamera rendszerrel kapcsolatosan elmondja, hogy csak az önkormányzattal lehet szerződést kötni. Magánszemély nem támogathatja a Véda rendszert. El kell dönteni, hogy hová legyen elhelyezve a mérő.

Kádár László képviselő: Elmondja, hogy az iskolát és az óvodát 200.000 - 200.000,-Ft-tal szeretné támogatni, a bölcsődét létszámtól függően.

Kardos-Szőghi Dorottya jegyző: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Kormány a közszolgálatban dolgozókat otthontámogatási programmal segíti. A 2026. január 1-jével induló program egyösszegű, 1 millió forint vissza nem térítendő támogatást biztosít. A támogatást meglévő lakáshitel törlesztésére vagy új lakáshitel önerejéhez, lehet felhasználni. Elmondja, hogy a munkáltató köteles az általa foglalkoztatott személyeket a támogatás igénybevételének lehetőségéről, feltételeiről és módjáról legkésőbb 2025. december 20. napjáig tájékoztatni. Az otthontámogatásról szóló tájékoztatót 2 példányban átadja a Képviselő-testület tagjainak, melyből aláírva 1 példányt kér vissza.

Bártfay Emese polgármester: Kérdezi a Képviselő-testület tagjait, kívánnak-e hozzászólni, van-e bejelentésük, javaslatuk? Amennyiben nincs hozzászólás, megköszöni a képviselőknek a rendelkezésre állást és mivel más egyéb indítvány nem volt, a soron kívüli ülést bezárta.


Bártfay Emese
polgármester




Kardos-Szőghi Dorottya
jegyző